



**Comune di Terme Vigliatore
(Città Metropolitana di Messina)
Via del Mare n. 69 – 98050 Terme Vigliatore (ME)
Tel. 090 9700311
PEC: comunetermevigliatore@pec.it**

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE
ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50,
COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.D.**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D),
DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DEI LAVORI DI AUMENTO
DELLA SEZIONE IDRAULICA DEL TRATTO TOMBATO DELLA SAIA ARETUSA-MACEO, INTERVENTI
DI EFFICIENTAMENTO IDRAULICO E RIDUZIONE PORTATA TORBIDA – CUP E88H24000650002
CIG B9B29E904E**

Il Comune di Terme Vigliatore, in ottemperanza alla decisione a contrarre n. 259 del 12/12/2025, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.d.

RENDE NOTO CHE

intende avviare una indagine di mercato sulla piattaforma telematica di negoziazione messa a disposizione dalla Confservizi Lazio <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>, finalizzata a selezionare operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori sopra indicati.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla eventuale successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse pervenuta valida.

L'indagine di mercato consentirà alla Stazione Appaltante di avviare la procedura di affidamento con candidati in possesso dei requisiti richiesti, da selezionare per la procedura negoziata.

L'indagine di mercato e la successiva procedura negoziata saranno svolte sul portale di e-procurement <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>.

La registrazione dell'Operatore Economico sulla piattaforma <https://confservizilazio.acquistitelematici.it> è requisito necessario per la partecipazione all'indagine di mercato e alla successiva procedura negoziata.

Si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "METODO A" dell'Allegato II.2 del Codice e s.m.d..

Si procederà all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

1. DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI

Luogo di esecuzione: C.da Rosa e S. Giovanni Ospedale e Maceo - Terme Vigliatore (Me)

Descrizione generale: L'appalto ha per oggetto i lavori di aumento della sezione idraulica del tratto tombato della saia Aretusa-Maceo, interventi di efficientamento idraulico e riduzione portata torbida.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per consegnare le lavorazioni oggetto dell'appalto completamente compiute, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Tipo di appalto: a misura

CPV: 45246000-3 Lavori di regolazione di corsi d'acqua e di controllo delle piene

Categoria prevalente:

OG 8, classifica III – regimentazioni idrauliche (61,6%);

Categorie scorporabili e subappaltabili:

OG 13, classifica II - opere ingegneria naturalistica (38,4%)

Le suddette categorie, ai sensi dell'art. 31 c.7 dell'All. I .7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.d. (nel seguito Codice) di cui si compone l'intervento, a qualificazione obbligatoria, ai sensi della tabella A dell'All.II.12 del Codice e s.m.d., sono identificate come segue:

lavorazione	Categoria ex All. A) D.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 D.P.R n. 207/10	qualificazio ne obbligatori a (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
REGIMENTAZIONI IDRAULICHE	OG 8	III	SI	651.002,25	61,6	P	SI* (Fino al 30%)
OP. INGEGNERIA NATURALISTICA	OG13	II	SI	62.653,40	38,4	S	SI**

* il subappaltatore deve essere in possesso della certificazione SOA categoria OG 8 per la classifica inerente all'importo subappaltato o attestare i requisiti, se l'importo del sub appalto è inferiore ai € 150.000, tramite dichiarazione ex Art. 28 dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023

** il subappaltatore deve essere in possesso della certificazione SOA categoria OG 13 classifica II o attestare i requisiti, se l'importo del sub appalto è inferiore ai € 150.000, tramite dichiarazione ex Art. 28 dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.d..

DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

In applicazione dell'art. 119 del Codice, la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 50,1% delle lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG 8.

APPROVAZIONE VALIDAZIONE PROGETTO

Effettuata con atto prot. VDG-2025-01141-1 del 18/12/2025 a firma del RUP sulla base dell'avvenuta verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del Codice e s.m.d..

REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del Codice e s.m.d. la stazione appaltante procederà alla revisione dei prezzi compresi nell'elenco prezzi contrattuali a seguito di aggiornamenti del Prezzario della Regione.

La clausola di revisione non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto; si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera in aumento o in diminuzione, superiore al 3% dell'importo complessivo e opera nella misura del 90% del valore eccedente la variazione del 3% applicata alle prestazioni da eseguire.

2. DURATA PREVISTA DELL'APPALTO

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è previsto in giorni 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna.

3. IMPORTO, FINANZIAMENTO E CCNL APPLICATO

Importo complessivo stimato: € 1.056.164,74 di cui:

- Lavori soggetti a ribasso: € 821.646,31, di cui € 217.271,02 costi della manodopera individuati dalla stazione appaltante base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Oneri per la sicurezza: € 17.247,20, non soggetti a ribasso.

I lavori sono finanziati con dalla Presidenza della Regione Siciliana, Dip. Reg.le della Protezione Civile – S.12 - Serv. Reg.le di Protezione Civile per la provincia di Messina, acquisita agli atti dal Comune di Terme Vigliatore al prot. n. 17109 del 21/10/2024, che ha trasmesso, con valore di notifica, la disposizione n. 1010 del 16/10/2024 di “Finanziamento e Nomina Soggetto attuatore per gli interventi finanziati”;

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico con costi a carico dell'Operatore Economico ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.d..

Si precisa che ai sensi dell'art. 11 c. 2 del Codice e s.m.d. il CCNL applicabile al personale dipendente da impiegarsi nell'appalto è il Contratto Nazionale Edilizia.

4. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui al Libro II Parte III Titolo II D.lgs. 36/2023 e s.m.d..

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 65 comma 2 lettere e) ed f) del Codice e s.m.d., anche se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 68 comma 1 del Codice e s.m.d..

È inoltre consentita la partecipazione di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai

sensi dell'art. 65 comma 1 del Codice e s.m.d..

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione i soggetti interessati di cui al punto precedente dovranno possedere i seguenti requisiti da autocertificare ai sensi del DPR 445/2000 utilizzando l'apposito modulo allegato al presente avviso:

- iscrizione alla piattaforma <https://confervilazio.acquistitelematici.it> alla data di scadenza del presente avviso. Si specifica che l'iscrizione alla piattaforma non ha alcun onere a carico del partecipante;
- inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.d.;
- assenza di divieto a contrarre ex art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
- iscrizione nel Registro Imprese o Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti;
- possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente richiesta OG 8, classifica III o superiore, e nella categoria scorporabile OG 13, classifica II o superiore;
- iscrizione o domanda di iscrizione alla White List (Prefettura competente).

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

Ai sensi dell'art 68 comma 19 del Codice e s.m.d. l'Operatore Economico invitato individualmente al successivo confronto competitivo ha la facoltà di presentare offerta esclusivamente per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

I requisiti di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 suddetti dovranno essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi.

AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento nei limiti di quanto disposto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.d..

6. CRITERI DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.d. prevede che le Stazioni Appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a un milione di euro, possano procedere all'utilizzo della procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

1) QUALORA IL NUMERO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE DOVESSE RISULTARE INFERIORE AL NUMERO MINIMO DI PARTECIPANTI PARI A 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere ad integrazioni.

2) QUALORA LE ADESIONI FOSERO IN NUMERO SUPERIORE A 5 E PARI O INFERIORE A 10, si procederà ad invitare tutti i soggetti che avranno presentato entro i termini adesione al presente avviso.

3) QUALORA IL NUMERO COMPLESSIVO DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE SIA SUPERIORE A 10 E MINORE DI 50, la Stazione Appaltante procederà a selezionare 12 Operatori Economici secondo la seguente procedura:

- a) verrà esportato dalla piattaforma <https://confervilazio.acquistitelematici.it> l'elenco complessivo delle manifestazioni di interesse ricevute ("N"), in ordine di ricezione, generato dalla piattaforma;
- b) si procederà all'individuazione di 12 operatori economici che verranno invitati alla procedura negoziata mediante la formazione di n. 3 graduatorie, ordinate secondo l'ordine cronologico di ricezione della domanda, secondo l'elenco di cui alla lettera a), come di seguito specificato:

- Graduatoria A: nella graduatoria A saranno inseriti gli Operatori Economici che siano in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG 8 classifica III e OG 13 classifica II o superiore;
- Graduatoria B: nella graduatoria B saranno inseriti gli Operatori Economici che siano in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG 8 classifica IV e OG 13 classifica II o superiore;
- Graduatoria C: nella graduatoria C saranno inseriti gli Operatori Economici che siano in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG8 classifica superiore a IV e OG 13 classifica II o superiore.

Ciascun candidato dovrà produrre in allegato alla domanda di partecipazione, utilizzando l'apposita modulistica, la copia dell'attestazione SOA.

Le domande incomplete o non corredate dall'attestazione SOA non saranno prese in considerazione.

Nell'ambito di ciascuna graduatoria (A, B e C), verranno individuati 4 operatori economici (per un totale di 12) come di seguito specificato:

“N” x 0,05 = Posizione in graduatoria - Operatore Economico 1 (per ciascuna graduatoria) da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,35 = Posizione in graduatoria - Operatore Economico 2 (per ciascuna graduatoria) da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,65 = Posizione in graduatoria - Operatore Economico 3 (per ciascuna graduatoria) da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,95 = Posizione in graduatoria - Operatore Economico 4 (per ciascuna graduatoria) da invitare alla procedura negoziata

I risultati delle sopra menzionate operazioni saranno arrotondati all'unità superiore.

Qualora l'operatore economico individuato non dovesse essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente indagine di mercato, verrà selezionato l'Operatore Economico immediatamente successivo.

4) QUALORA PERVENISSE UN NUMERO COMPLESSIVO DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PARI O SUPERIORE A 50, al fine di consentire il celere svolgimento della procedura, la Stazione Appaltante procederà a selezionare 10 Operatori Economici secondo la seguente procedura:

- a) verrà esportato dalla piattaforma <https://confserviziilazio.acquistitelematici.it> l'elenco complessivo delle manifestazioni di interesse ricevute (“N”), in ordine di ricezione, generato dalla piattaforma;
- b) la Stazione Appaltante procederà ad individuare 10 Operatori Economici dall'elenco di cui alla precedente lettera a) come di seguito specificato:

“N” x 0,05 = Posizione in elenco - Operatore Economico 1 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,10 = Posizione in elenco - Operatore Economico 2 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,20 = Posizione in elenco - Operatore Economico 3 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,30 = Posizione in elenco - Operatore Economico 4 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,40 = Posizione in elenco - Operatore Economico 5 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,50 = Posizione in elenco - Operatore Economico 6 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,60 = Posizione in elenco - Operatore Economico 7 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,70 = Posizione in elenco - Operatore Economico 8 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,80 = Posizione in elenco - Operatore Economico 9 da invitare alla procedura negoziata

“N” x 0,90 = Posizione in elenco - Operatore Economico 10 da invitare alla procedura negoziata

I risultati delle sopra menzionate operazioni saranno arrotondati all'unità superiore.

Qualora l'operatore economico individuato non dovesse essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente indagine di mercato, verrà selezionato l'Operatore Economico immediatamente successivo

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dalla Stazione Appaltante alla presenza del Responsabile Unico del Progetto che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori ammessi.

7. RICHIESTA CHIARIMENTI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

È possibile richiedere chiarimenti fino alle ore 11.00 del 05/01/2026, esclusivamente tramite la funzione prevista dalla piattaforma <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>.

Gli Operatori Economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse, redatta utilizzando l'allegato modulo **firmato digitalmente**, tramite la piattaforma telematica, inserendo le credenziali di accesso ottenute in fase di registrazione, accessibile dal sito <https://confservizilazio.acquistitelematici.it> entro e non oltre il 13/01/2026 alle ore 11:00.

NON saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute con altri mezzi (per es. tramite PEC, posta ordinaria/R.R. o consegnate a mano).

In caso di R.T.I. o AVVALIMENTO la manifestazione d'interesse (All.1) deve essere presentata esclusivamente dalla mandataria/ditta ausiliata.

Si precisa, inoltre, che per tutte le informazioni concernenti l'utilizzo della piattaforma e le problematiche tecniche ad essa relative occorrerà rivolgersi all'apposito servizio di call center indicato in Piattaforma.

Per la presente fase di manifestazione di interesse non trova applicazione il cd "soccorso istruttoria" di cui all'art. 101 del d.lgs. 36/2023 e s.m.d..

8. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso di Indagine di Mercato sarà pubblicato sul sito Istituzionale del Comune di Terme Vigliatore <https://comune.termevigliatore.me.it/> alla sezione bandi e avvisi e sulla piattaforma <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro la data stabilita.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento UE 2016/679 entrambe le Parti si impegnano, informandosi reciprocamente ai sensi del predetto Regolamento, a far sì che tutti i dati scambiati saranno oggetto di trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti all'adempimento degli obblighi legislativi e amministrativi collegati. Tali dati saranno conservati per il tempo necessario allo svolgimento della procedura ovvero conformemente ai termini previsti dalle normative applicabili.

Il conferimento dei dati – che non necessita di specifico consenso – è necessario per l'assolvimento delle predette finalità ed in difetto non sarà possibile realizzarle in tutto o in parte. L'informativa completa redatta dal Comune di Terme Vigliatore ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è resa disponibile sulla piattaforma telematica <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>.

I dati saranno utilizzati dalle Parti solo con le modalità e procedure necessarie al perseguimento delle finalità indicate, applicando tutte le misure tecnologiche e organizzative di sicurezza adeguate, improntando il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della legislazione nazionale ed europea vigente in materia di protezione dei dati personali (ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali).

Allegati:

1) istanza di manifestazione di interesse

- 2) progetto
- 3) Disciplinare telematico